



## Om Bersagel Hytteeierforening

Bersagel Vel ble etablert som en hytteeierforening på 60-tallet og inspirerte en hytteeierforening for hytter i hele Sandnes – Sandnes Hytteeierforening (SHF). Hytteeierforeningen har til formål å verne om medlemmenes felles interesser og rettigheter som hytteeiere. Vi står fortsatt tilsluttet Sandnes Hytteeierforening som igjen er tilknyttet Norges Hytteforbund. Det meste av den årlige kontingenten på kr 230 går til Sandnes Hytteeierforening. SHF deltar i *Hytteforum* som blant annet er høringsinstans i hytte-relaterte politiske saker som skal behandles i Sandnes kommune.

Områder for foreningens virksomhet er begrenset til hyttetomter i Bersagel-området i Sandnes kommune. Området er inndelt i fire roder på en hensiktsmessig måte etter geografi og antall hytter, og fra hver rode ønsker vi to styremedlemmer.

Vi har opp gjennom årene arrangert årsmøter for hytteeiere med praktisk informasjon om aktuelle saker. Vi har jobbet med fartsbegrensninger både på veier og på sjø, og de siste årene ganske intenst med vann og avløp; og arrangert flere opplysende møter både med kommunen, med prosjektledere og med leverandører.

Vi har jobbet med renovasjon og bidro til tømmesteder både på kaien og ved Nodhagen.

Vi har arrangert møter om reguleringsplaner og regler for påbygg på hytter.

Vi svarer på henvendelser fra hytteeiere så godt vi kan, og vi er i beredskap dersom det dukker opp saker som hytteeiere på Bersagel bør være informert om eller trenger støtte til.

Vi har også med assistanse fra Sandnes kommune kartlagt alle hytter i Bersagel-området og laget rodekart med hytter. Disse finner du [her](#).

Vi har en egen hjemmeside [www.bersagel.com](http://www.bersagel.com) og to Facebook sider: [Bersagel](#) og [Bersagel hytteeierforening](#) som har opparbeidet en stor følgerskare og blitt et sted for å dele bilder og informasjon om Bersagel både blant fastboende og hytteeiere.

Vi håper at så mange hytteeiere som mulig ønsker å være medlem. I mange år har vi sendt ut brev i posten med innkalling til årsmøte, årsmelding fra året før og giro for innbetaling av årsavgift. Nå er porto blitt så kostbart at det ikke er regningssvarende. Vi har nå et hytteeier register gjennom Spond der hytteeiere kan registrere seg og motta informasjon, invitasjon til arrangementer. Der er det også direkte betaling av medlemsavgiften en gang i året.

**Velkommen som medlem i Bersagel Hytteeierforening, og så inviterer vi til årsmøte på Naustene 22. juni!**

På vegne av styret,

Endre Lima Løvås  
Nodaberget  
24. mai 2024



Invitasjon til årsmøte i Bersagel Hytteeierforening,  
lørdag 22. juni 2023, kl. 11:00

Sted: Naustene på Bersagel

Agenda:

1. Velkommen – opptelling av antall stemmeberettigede
2. Godkjenning av innkalling og dagsorden
3. Valg av ordstyrer, referent og to medlemmer til å underskrive protokollen
4. Referat fra årsmøtet avholdt 24. juni 2023
5. Årsmelding for 2023 samt gjennomgang av aktuelle saker
  - a. Vi vil oppfordre til en diskusjon av hva hytteeierforeningen skal gjøre fremover
6. Fastsettelse av årskontingent
7. Regnskap for 2023
8. Valg av styremedlemmer
9. Innkomne saker

Ref. punkt 8: Se årsmelding for hvem som er på valg.

Ref. punkt 9: Innkomne saker må være et styremedlem i hende senest en dag før årsmøtet.

Deretter vil det som vanlig åpnes for spørsmål og diskusjoner om aktuelle tema.

Medlemsavgift er kr 230,- per år, og da er du automatisk også medlem av Sandnes Hytteeierforening. Vennligst betal medlemsavgiften i god tid før årsmøtet slik at vi har oversikt over medlemmene, helst innen 8. juni.

Betaling kan skje med:

- Direkte innbetaling til konto: 3260.53.78608, merkes med Bersageladresse
- Vipps: nummer 567548, merkes med Bersageladresse
- På Spond mottar dere innbetalingsinformasjon direkte

Styret  
25.5.



## Årsmelding 2023 for Bersagel Hytteeierforening

Hytteeierforeningen hadde ved årsskiftet totalt 48 betalende medlemmer. Vi sliter enda med overgang fra brev og giro til medlemsregister og oppfordring på nettet. Det har vært rundt 100 medlemmer de siste 10 årene.

Styret ble etter valget i 2023 konstituert og valgte Endre Lima Løvås fra Rode 2 som fortsatt leder.

Styret består av følgende medlemmer, og de navnene som er markert med **uthevet skrift** ble valgt for to år på årsmøtet i 2023. Ole C. Endresen ble valgt inn for to år. De som er i *kursiv skrift* er på valg i 2024.

rode 1 – <i>Stein Rune Rødne</i>	<i>(åpen)</i>
rode 2 – <i>Endre Lima Løvås</i>	<b>Lill Qvigstad</b>
rode 3 – <i>Bjørn Roar Tollefsen</i>	<b>Johan Wigestrånd</b>
rode 4 – <i>Rolf Terje Kvam</i>	<b>Ole C. Endresen</b>

Vi trenger flere engasjerte styremedlemmer så vi ser gjerne at noen som er interessert i å delta i styrearbeidet melder seg, og gjerne til den åpne rollen i Rode 1. Ta kontakt dersom du er interessert – enten i forkant av årsmøtet eller på selve årsmøtet, og før valget.

Det har vært avholdt tre styremøter i 2023, og årsmøtet ble avholdt på Naustene 24. juni.

### Saker

#### Sosiale medier

Vi holder ved like Facebook side for Bersagel Hytteeierforening med 221 følgere og Facebook-siden «Bersagel» med hele 1319 medlemmer per mai 2024. I tillegg drifter vi hjemmesiden [Bersagel.com](http://Bersagel.com)

#### Sandnes Hytteeierforening

Bersagel Vel er en viktig støttespiller til Sandnes Hytteeierforening (SHF) og betaler hvert år en kontingent på kr 150 til SHF per medlem i Bersagel hytteeierforening.

#### Roder og rodekart

Rodekart med registrerte hytter ligger tilgjengelig på hjemmesiden [Bersagel.com](http://Bersagel.com) (kart).

#### Renovasjon

Vi har klart å beholde renovasjonsanlegget ved Nodhagen som er dedikert hytteeiere, så takk til Sandnes kommune for det.

#### Spøkelsesteiner

Det er dessverre mange teiner og annet fiskeredskap som er mistet, og som ligger på bunn og fortsatt fanger fisk og krabber. Disse lider en sakte død. Bersagel Vel har inngått et samarbeid med *Sandnes og Jæren Dykkerklubb* om å dykke etter og forsvarlig fjerne redskaper. Der har til nå fjernet ca 26 tapte redskaper. Det er mulig å rapportere inn mistet redskap på Fiskeridirektoratet sin App: Fritidsfiske. Se på direktoratets [hjemmeside](#).

#### Medlemsregister Spond

Vi har nå 69 medlemmer registrert i Spond. Vi ønsker at så mange som mulig melder seg inn slik at vi kan holde dere oppdatert. Her er en [link](#) for å bli registrert som medlem. Da vil dere bli holdt oppdatert.